Prodej rodinného domu, 92 m², Smržov











Lokalita
Smržov

3 640 000 Kč

Nabízíme k prodeji bývalou zemědělskou usedlost v obci Smržov, v klidné lokalitě nedaleko Lomnice nad Lužnicí. Nemovitost nabízí velký pozemek o celkové výměře 3 215 m², dostatek prostoru, soukromí a široké možnosti budoucího využití. Dům je určen k rekonstrukci, což umožňuje novému majiteli přizpůsobit si jej podle vlastních představ. V současné době zde není vybudována koupelna a WC je přístupné z venkovní části domu. Obytná část je vytápěna lokálně tuhými palivy. Zdrojem vody je veřejný vodovod. Odpadní vody jsou řešeny jímkou s přepadem do veřejné kanalizace. Na pozemku se dále nachází studna s užitkovou vodou, vhodná například pro zalévání zahrady. Velkou výhodou nemovitosti jsou zachovalé hospodářské objekty – dva chlévy o výměře 29 m² a 66 m², které lze využít pro hospodářské účely, skladování, dílnu nebo po případné...



Jan Janků

Neváhejte mě kontaktovat:

728 038 018
jjanku@visionreality.cz

www.visionreality.cz
Stránského 3060, 39002 Tábor

Parametry

Zastavěná plocha	354 m²
Užitná plocha	92 m²
Plocha pozemku	3215 m²
Stav objektu	Dobrý
Budova	Smíšená